

Башкортостан Республикаһы
Дәүләткән районы
муниципаль район хакимияте



Республика Башкортостан
Администрация
муниципального района
Давлекановский район

453400, Дәүләткән халалы, Кызыл Майҙан урамы, 9

453400, г. Давлеканово, ул. Кр. Площадь, 9

21.08.2025 № 3603

на №М04ТО-05-50-исх-1089 от 15.08.2025г.

Территориальный отдел
по Давлекановскому району и
г.Давлеканово
Министерства земельных и
имущественных отношений РБ

Ответ на межведомственный запрос

Администрация муниципального района Давлекановский район
Республики Башкортостан представляет следующую информацию.

Согласно Правилам землепользования и застройки сельского поселения Сертиопольский сельсовет, утвержденных решением Совета сельского поселения № 37 от 13.09.2024г. (с изменениями и дополнениями в редакции от 10.10.2024г.) (далее – Правила) и генеральному плану сельского поселения Сертиопольский сельсовет, утвержденному решением Совета сельского поселения № 31 от 02.09.2024г. земельный участок с кадастровым номером 02:20:010202:276 площадью 75717 кв.м с видом разрешенного использования «выпас сельскохозяйственных животных», расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский район, Сертиопольский сельсовет, находится в границах населенного пункта в территориальной сельскохозяйственной зоне Сх, в границах красных линий застройки и не относится к землям общего пользования, вне границ особо охраняемых природных территорий, санитарно-защитных и водоохраных зон.

Месторасположение земельного участка соответствует утвержденным документам территориального планирования и правилам землепользования и застройки. Согласно градостроительным регламентам Правил (таблица 1) ВРИ «Выпас сельскохозяйственных животных» является разрешенным видом использования земельного участка в территориальной зоне Сх, предельно допустимые минимальные и максимальные размеры земельного участка не регламентированы. Проект межевания не разрабатывался. Согласно п.8 ст.39.11 Земельного кодекса РФ земельный участок может быть предметом аукциона.

Глава администрации

И.Ф. Мухамедзянов

Селезнев И.Г.
8(34768)3-11-47